


MÍSTNÍ VÝŠKOVÝ SYSTÉM: $\pm 0,000$ = výška stávající čisté podlahy v 1.NP

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374 tel, fax: +420 495546539, e-mail: h1h@hsc.cz 	
STAVEBNÍ ČÁST:	PROFESE:			
Ing. JIŘÍ HÁJEK		Ing. arch. A. ANDRES		
INVESTOR: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové			ČÍSLO ZAKÁZKY	10-H-2023
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie Smiřice Stavební úpravy a přístavba Gen. Govorova 110, 503 03 Smiřice			DRUH PROJEKTU	DPS
			DATUM	5.2023
			FORMÁTŮ A4	
			MĚŘÍTKO:	PŘÍLOHA:
TECHNICKÁ ZPRÁVA ZOV				D.4a

D.4a - TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

Staveništní voda bude získávána ze stávajícího vodovodního řádu. Elektrická energie potřebná pro provoz staveništních strojů a zařízení bude odebírána ze stávajícího rozvaděče, příp. z mobilního zdroje. Pracovníci stavby budou využívat mobilní sociální zařízení či stávající hygienické zařízení v objektu po dohodě s investorem.

Stavební hmoty budou zajišťovány dodavatelem stavby. K přechodnému uložení materiálu lze využít vymezený prostor staveniště v rámci vlastního pozemku investora.

b) *odvodnění staveniště,*

Odvodnění staveniště bude řešeno vsakováním na vlastním pozemku. Staveniště je převážně rovinaté. V prostoru nově navržené přístavby ke stávajícímu objektu bude nutno řešit odvodnění staveništní jámy a to za podmínek zaplavení základové spáry spodní tlakovou vodou nebo srážkovými vodami. Odvod této vody bude řešen do vnitro areálové kanalizační sítě s provedenými opatřeními proti jejímu zanesení kaly. Zajištění staveništní jámy se uvažuje jako pažené v kombinaci se svahováním (dle lokalizace výkopu). Dešťová voda ze stavební jámy pro založení přístavby bude odvedena do sedimentační jímky, ve které budou usazeny kaly. Ze sedimentační jímky bude voda čerpána do přípojky kanalizace. Voda z oplachu vozidel u výjezdu ze staveniště bude svedena do kalové jímky, ve které se usazují kaly. Z kalové jímky budou vody gravitačně odvedeny do kanalizační přípojky.

Splaškové vody ze sociálních zařízení budou recyklovány v rámci uzavřeného systému WC buněk.

c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Staveniště bude přístupné převážně ze stávající komunikace z východní strany vjezdovou bránou z ulice Mlýnské a dále také ze stávající příjezdové komunikace z ulice Gen. Govorova.

Staveništní voda bude napojena ze stávající přípojky. Elektrická energie potřebná pro provoz staveništních strojů a zařízení bude odebírána ze stávajícího rozvaděče, příp. z mobilního zdroje.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající objekt umístěný na vlastních pozemcích školy, na nichž budou probíhat stavební úpravy včetně nové přístavby, nejsou stavbou zasaženy významné veřejné sítě technické infrastruktury a tudíž se neřeší. V rámci stavebních prací budou provedeny částečné změny tras vnitro areálových rozvodů TZB. Tyto úpravy nemají vliv na veřejné sítě technické infrastruktury.

d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*

Stavba (zařízení staveniště) bude prováděna tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavebními pracemi.

Během výstavby dojde v bezprostředním okolí stavby ke zhoršení životního prostředí:

- hluk ze stavebních strojů
- znečištění okolí stavby
- zvýšená prašnost

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Ochrana proti hluku a vibracím

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce budou probíhat v denní době od 7.00 do 20.00 h.

Stavba (zařízení staveniště) bude prováděna tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavebními pracemi.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla odjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění ploch musí být pravidelně odstraňováno.

Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

Prostor staveniště bude oplocen, tak aby bylo zabráněno vstupu třetích osob. Při manipulaci s jeřábem je nutné zajistit ohraničení manipulačního prostoru tak, aby nemohlo dojít k ohrožení třetích. Stavba neomezuje komunikace určené k pohybu s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavba nemá v zásadě negativní vliv na své okolí.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

dočasný zábor staveniště 56 m² v rámci pozemku vlastníka stavby

trvalý zábor staveniště 960 m² v rámci pozemku vlastníka stavby

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy. Objekt je přístupný bezbariérově ze severní strany vstupem s max. převýšením 20 mm.

h) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č.541/2020Sb. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat, třídit a kontrolovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. U materiálů, které to umožňují, bude přednostně zajištěna recyklace před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálení).

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy neuvedené pod číslem 03 01 04	O
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
08 01 18	Jiné odpady z odstraňování barev nebo laků neuvedené pod číslem 08 01 17	O
08 02 01	Odpadní práškové barvy	O

08 02 02	Vodné kaly obsahující keramické materiály	O
08 02 03	Vodné suspenze obsahující keramické materiály	O
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
13 01	Odpadní hydraulické oleje	O,N
13 02	Odpadní motorové, převodové a mazací oleje	O,N
14 06 02	Jiná halogenovaná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
14 06 03	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
15 01 09	Textilní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 01 11	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené od číslem 15 02 02	O
16 06 04	Alkalické baterie (kromě baterií uvedených pod číslem 16 06 03)	O
16 06 05	Jiné baterie a akumulátory	O
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezp. látky nebo nebezp. látkami znečištěné	N
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O

17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 08 01	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 01 10	Oděvy	O
20 01 11	Textilní materiály	O

Tabulka: Seznam pravděpodobných druhů odpadů vznikajících při demoličních pracích

N – nebezpečné odpady; O – ostatní odpady

Nebezpečné odpady se nepředpokládají nebo budou minimální!!!!

Demolovaný a likvidovaný materiál použitý na stávajícím objektu neobsahuje azbest.

Během demolic mohou v omezeném množství vznikat odpady:

- odpad 12 01 01 Piliny a třísky železných kovů, 12 01 03 Piliny a třísky neželezných kovů, 12 01 13 Odpady ze svařování. Předpokládá se však pouze nepatrné množství tohoto odpadu, který se stane součástí směsného stavebního odpadu (17 09 04).

- zbytky barev, lepidel a těsnících materiálů patřící do podskupiny 08 01, 08 02 a 08 04. V této podskupině mohou vznikat jak nebezpečné, tak ostatní odpady podle použité technologie a materiálů. Pokud již nebudou použité materiály jinak využitelné, budou shromažďovány v plechových uzavíratelných nádobách a podle potřeby a skutečných vlastností budou odváženy k likvidaci.

- odpadní oleje použitím ve stavebních strojích a v malé míře i použitím mechanizace na údržbu areálu za provozu. Z provozu kompresorů mohou vznikat olejové chlorované nebo nechlorované emulze. Jedná se převážně o nebezpečné odpady podskupiny 13 01 - Odpadní hydraulické oleje a podskupiny 13 02 – Odpadní motorové, převodové a mazací oleje. Konkrétní zařazení do druhu je závislé na výběru uživatele stavební techniky. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami. Nejpravděpodobnější je varianta, že údržba techniky bude prováděna u specializované firmy, tj. mimo staveniště. Případné upotřebené oleje vzniklé na staveništi budou shromažďovány ve speciálních dvouplášťových kontejnerech na určeném místě.

Dle zákona 541/2020 Sb. je původce odpadního oleje a provozovatel zařízení, který nakládá s odpadním olejem, jsou povinen:

a) *nakládat s odpadním olejem v souladu s technickými požadavky stanovenými vyhláškou ministerstva,*

b) *zajistit přednostně regeneraci odpadního oleje nebo jiné postupy recyklace, které zajistí rovnocenný nebo lepší celkový výsledek z hlediska životního prostředí než regenerace,*

c) *zajistit jeho energetické využití, popřípadě odstranění v souladu s požadavky tohoto zákona a jiných právních předpisů, pokud jeho regenerace není z technických důvodů možná, a*

d) *zajistit, aby se odpadní oleje nemísily s oleji odlišných vlastností nebo s jinými odpady nebo látkami, pokud by tím byla snížena možnost jejich využití v souladu s písmeny a) a b)*

- zbytky organických rozpouštědel a ředidel při ředění barev, popř. čistění materiálů. Může se jednat rovněž o pevné látky znečištěné rozpouštědly. Jedná se o odpad 14 06 02, 14 06 03. Nevyužitelné zbytky budou shromažďovány v plechovém uzavíratelném sudu nebo nádobě a následně odváženy k recyklaci k některé ze specializovaných firem.

- obaly podskupiny 15 01 - papírové a lepenkové obaly, plastové, dřevěné, kovové, kompozitní, směsné, skleněné a textilní obaly patřící do kategorie „ostatní“. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami, popř. prázdné kovové tlakové nádoby (15 01 10 N, 15 01 11 N) patří do nebezpečných obalů. Po vyprázdnění budou nevratné obaly přímo na místě rozbity, tříděny a předávány přednostně k následnému využití, recyklaci nebo likvidaci. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami budou nebezpečné složky zbaveny nebo s nimi bude podle jejich povahy nakládáno jako s nebezpečným odpadem. Tento odpad bude vznikat také ve fázi provozu.

- odpady podskupiny 15 02 - absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy, a to buď znečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 02 N nebo neznečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 03. Místem shromažďování nebezpečného odpadu budou normalizované sběrné nádoby, které budou současně transportním obalem. Odpad bude skladován uzamčený ve skladu olejů, v zavázaných pytlích, a bude dle potřeby odvážen ke zneškodnění do spalovny nebezpečných odpadů. Ostatní odpad by měl být přednostně využíván jako vytríděný odpad textilního materiálu, jinak se může stát složkou komunálního odpadu.

- odpad skupiny 17, který bude v největší míře obsahovat zbytky poživ, stavebních prefabrikátů, kovů, izolačních materiálů, umělých hmot, apod. Větší kusy využitelných materiálů by měly být vytríděny a zařazeny do jednotlivých druhů stavebního odpadu skupiny 17. Vytríděné složky by měly být přednostně recyklovány. Vytríděny by měly být rovněž možné nebezpečné odpady.

- při zakládání objektu a terénních úpravách odpad zemina a kamení 17 05 04. V případě znečištění nebezpečnými látkami (např. vytekly olej či palivo ze stavebních mechanismů) se jedná o nebezpečný odpad (17 05 03 N), který by měl být přednostně dekontaminován v zařízeních k tomu určených, jinak bude uložen na skládku NO.

- použité pracovní oděvy (oděv, 20 01 10, textilní materiál, 20 01 11), které budou využity jako čisticí hadry a zbytek bude nabídnut k recyklaci. Nevyužité zbytky budou vstupovat do směsného komunálního odpadu.

i) *balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

Balance zemních prací se předpokládá negativní. Dočasná mezideponie zemin bude řešena v rámci stavebního pozemku. Přebytečná deponie a zemina z výkopů pro stavbu základové konstrukce přístavby bude odvezena na rekultivační skládky, deponie a na stavby terénních úprav v souladu s legislativními podmínkami pro ukládání výkopové zeminy na povrchu terénu (Vyhl. č. 294/2005 Sb. a zákon č. 9/2009 Sb.)

j) *ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Ochrana ZPF, ochrana přírody a krajiny

Jedná se o stavební úpravy v interiéru a výstavba nové přístavby nevyžaduje zábor ZPF na pozemku. Při realizaci budou dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, při následném provádění sadových úprav ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání. Okolní zeleň v blízkosti stavby bude důsledně chráněna dle ustanovení ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejména body 4.6 a 4.10). V řešeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani registrovaný významný krajinný prvek.

Navržená stavba nevyžaduje řešit ochranu přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů. Stavba se nenachází ve volné krajině, ale v zastavěném území. V blízkosti stavby se nevyskytují žádné vodní zdroje a navrženou stavbou žádné nové zdroje nevzniknou. Ve městě nejsou žádné léčebné prameny.

Ochrana ovzduší

Při stavebních pracích, zejména při manipulaci se sutí a sypkým materiálem bude minimalizována prašnost (vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět).

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platné legislativě. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelné technické podmínky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Dešťová voda ze stavební jámy pro založení přístavby a ze staveniště bude odvedena do sedimentační jímky, ve které budou usazeny kaly. Ze sedimentační jímky bude voda čerpána do přípojky kanalizace. Voda z oplachu vozidel u výjezdu ze staveniště bude svedena do kalové jímky, ve které se usazují kaly. Z kalové jímky budou vody gravitačně odvedeny do kanalizační přípojky.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Stavba bude prováděna v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN. Především budou dodržovány veškerá opatření dle zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace. Opravu, revize a údržbu bude provádět oprávněná specializovaná firma.

Zaměstnanci budou proškoleni z bezpečnosti práce, hygieny a požárního řádu.

Pro stavbu budou použity pouze ty výrobky, které splňují požadavky:

- zákona č. 100/2013 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů;
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů (vztahuje se na stavební výrobky, pro které neexistují harmonizované technické normy ani evropská technická schválení, tzv. „národní cesta“, a jsou určena výrobcem nebo dovozcem pro trvalé zabudování do staveb, pokud jejich vlastnosti mohou ovlivnit alespoň jeden ze základních požadavků na vlastnosti staveb;
- nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb.; vztahuje se na stavební výrobky, pro které existují harmonizované technické normy nebo evropská technická schválení a u kterých skončilo přechodné období

obecné zásady pro realizaci

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby
- V souladu s § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. je při činnosti více dodavatelů zadavatel stavby (stavebník) povinen zajistit koordinátora BOZP a zajistit zpracování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, a to za podmínek uvedených v zákoně č. 309/2006 Sb.
- staveniště bude uspořádáno a organizováno
- nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
- budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník

- při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152 Stavebního zákona
 - při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
 - práce v blízkosti stávajících rozvodů budou prováděny s maximální opatrností, rozvody budou při odkrytí chráněny vhodným způsobem
 - dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, případné účelné změny musí projednat s projektantem
- dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě

Zajištění bezpečnosti při bouracích pracích

Při bourání stávajících (objekt vyšší než přízemní, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání za pomoci strojní mechanizace) mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem odpovědného pracovníka. Stálá přítomnost odpovědného pracovníka je rovněž nutná při současném bourání dvěma nebo více čtami. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce.

Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé.

Bourací práce je třeba provádět s vědomím principů statického působení, dodržovat předepsané průzkumné práce, dodržovat návaznost původních konstrukcí s konstrukcemi nově budovanými a zesilovanými. Nutno dodržet postup a sled stanovený statikem. Je nutné dodržovat veškeré technické a bezpečnostní předpisy a normy s tím související.

Ruční bourání nosných konstrukcí je nutno provádět zásadně vertikálně směrem shora dolů. Bourání konstrukčních prvků může být při ručním bourání zahájeno až tehdy, když konstrukce nejsou zatíženy.

Při bourání pomocí strojů se venkovní zdi strhávají vždy z vnější strany objektu. U nepodsklepených objektů se může bourání provádět zevnitř objektu, jsou-li odstraněny vodorovné prvky nad místem stroje.

Je zakázáno strhávat zdi rozhoupáváním.

Před bouráním příček pod vodorovnými konstrukcemi je nutno ověřit, zda nemají nosnou funkci. Únosnost vodorovných konstrukcí, na které se bude strhávat materiál, se v případě potřeby zvyšuje podpěrami.

Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.

U konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávané části konstrukce.

Obecně musí být dodržovány platné legislativní předpisy a technické normy. Zaměstnanci musí být proškoleni z bezpečnosti práce, hygieny a požárního řádu.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Vstupy do objektu budou zachovány stávající a budou zabezpečeny proti úrazu. V průběhu stavby bude po dočasný časový úsek hlavní vstup nepřístupný a bude využíván vedlejší vstup ze severní strany, který je určen pro studenty, který je také bezbariérový. Stavební práce tedy nebudou mít vliv na bezbariérové užívání stavby. Stavební práce nebudou mít téměř vliv na provoz okolních komunikací. Vstup na stavbu bude opatřen výstražnými tabulkami (vč. zákazu vstupu nepovolaných osob). Stavba neomezuje komunikace určené k pohybu s omezenou schopností pohybu a orientace. Po dobu stavby bude umožněn průchod kolem ohrazení staveniště na zpevněných plochách řešeného pozemku a budou označeny a zajištěny proti úrazu pomocí ohrazení do výšky min. 2,0 m. Stavba musí být prováděna tak, aby byl maximálně omezen negativní vliv na její okolí (prašnost, hluchost).

Prostor staveniště bude oplocen, tak aby bylo zabráněno vstupu třetích osob. Při manipulaci s jeřábem je nutné zajistit ohraničení manipulačního prostoru tak, aby nemohlo dojít k ohrožení třetích. Stavba neomezuje komunikace určené k pohybu s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavba nemá v zásadě negativní vliv na své okolí.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Výjezd ze stavby bude označen dopravními značkami. Po dobu prací v rámci veřejného prostoru bude staveniště označeno a zabezpečeno proti úrazu veřejnosti.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nejsou stanoveny speciální podmínky na provádění stavby. Realizace stavebních úprav bude řešena v rámci jedné etapy. Stavební práce nebudou mít téměř vliv na provoz okolních komunikací. Před vstupem do objektu je velká rozptylová zpevněná plocha a za budovou směrem na východní stranu, kde je plocha venkovního sportoviště se zatravněnými plochami, je dostatečný prostor pro zařízení staveniště v rámci areálu školy.

Během stavby bude zajištěna bezpečnost vstupu do objektu. Vstup na stavbu bude opatřen výstražnými tabulkami (vč. zákazu vstupu nepovolaných osob). Stavba neomezuje komunikace určené k pohybu s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba musí být prováděna tak, aby byl maximálně omezen negativní vliv na její okolí (prašnost, hluchost). Jakékoli nucené omezení provozu bude naplánováno předem po dohodě s uživatelem.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládané zahájení stavby jaro – podzim 2024.

Předpokládaný postup výstavby:

1. stávající objekt – uzavření provozu

- bourací práce – příčky
- vybourání nových otvorů a prostupů + statické zajištění (přezdění stávajících pilířů)
- vybourání podlahy, demontáž stávajících hlavních vstupních dveří a prosklené stěny v centrální hale
- provedení výkopů pro nové rozvody ležaté a dešťové kanalizace v místě stávajícího objektu

2. zahájení výstavby přístavby

- výkopy, přeložky sítí, zatrubnění stávající kanalizační šachty
- základová jáma, statické zajištění

3. souběh prací ve stávajícím objektu s výstavbou přístavby – možnost částečného provozu školy (teoretická výuka)

- konstrukce základů přístavby, rozvody ležaté kanalizace ve stávajícím objektu i přístavbě
- demontáž oken, prosklených dveří, včetně lokálního odstranění stávajícího zateplení v obvodovém plášti v místě napojení přístavby
- výměna oken stávajícího objektu
- hrubá stavba přístavby, nové příčky a omítky ve stávajícím objektu, nové podlahy ve stávajícím objektu
- zdění a montáž nových příček přístavby,
- vedení rozvodů TZB ve stávajícím objektu i přístavbě
- dokončovací práce stávajícího objektu – podlahy – nášlapná vrstva, podhledy
- rozkrytí části stávajícího střešního pláště a provedení napojení s novým střešním pláštěm přístavby
- lokální kontaktní zateplení v místech stávajícího objektu
- dokončovací práce – omítky, podlahy, podhledy a montáž technologií
- řešení interiéru

p) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště,

Staveniště bude soužit pro stavební úpravy stávajícího objektu a přístavbu a dále pro rekonstrukci či přeložení stávajících přípojek a areálových rozvodů a bude se rozkládat na pozemcích investora, a to na pozemcích p.č. 1296 (ostatní plocha), st. 943 (zastavěná plocha a nádvoří) a 1136 (ostatní plocha) s návazností na příjezdové komunikace z obou stran. Staveniště bude přístupné převážně ze stávající komunikace z východní strany vjezdovou bránou z ulice Mlýnské a dále také ze stávající příjezdové komunikace z ulice Gen. Govorova. Příjezd z ulice mlýnské je v současné době spíše jako zadní provizorní přístup ke škole, kde není vybudován pevný asfaltový povrch, ale je zde sportovní běžecká dráha z antuky, jejich povrch bude nutné dodatečně zpevnit betonovými panely a vytvořit tak provizorní staveništní komunikaci.

Příjezdová komunikace z ulice Gen. Govorova je veřejná a slouží jako obslužná komunikace pro obytnou zástavbu a na ní navazuje rozlehlá zpevněná plocha ze zámkové dlažby, která je pojízdná pro osobní automobily či menší dodávky do 3,5 t. Tato komunikace a plocha bude sloužit především pro dočasné staveniště při rekonstrukci přípojky vodovodu a pro manipulaci s méně objemným staveništním materiálem. Při užívání této komunikace musí být zajištěno její nepoškození. Případné škody vzniklé jejich užíváním musí být odstraněny dodavatelem stavby.

Vstupy na staveniště jsou navrženy taktéž dva ze stejných stran jako příjezdové komunikace. Především bude využíván zadní vstup v místě budoucí přístavby. Dočasně bude využíván hlavní vstup do centrální haly.

Oplocení staveniště je uvažováno jako nestacionární s využitím montovaných plotových prvků v konstrukci ocelových sloupků osazených do betonových základových prvků (umístěných na terénu) a s celoplošnou výplní z ocelových vlnitých plechů. Výška plotu bude cca 2 m. Trvalé staveniště bude mít rozlohu cca 2850 m². Tento prostor staveniště slouží jako pomocný prostor pro výstavbu. Vlastní prostor stavby je převážně uvnitř objektu školy. V řešeném prostoru staveniště bude provedena přístavba ke stávajícímu objektu. Pro realizaci rekonstrukce vodovodní přípojky bude provedeno dočasné zařízení staveniště v přední části areálu školy v návaznost i na příjezdovou komunikaci Gen. Govorova a bude se rozkládat na ploše cca 276 m². Na staveništi se počítá s využitím staveništních buněk se sociálním a technickým zázemím pro stavbu. Dále se skladem materiálu s možností jeho uzavření a s otevřenými skladovými plochami. Vzhledem k velikosti a rozsahu staveniště se předpokládá naskladnění většího množství materiálu. K objektu školy v místě před budoucí přístavbou bude v prostoru staveniště umístěn staveništní výtah, který bude sloužit k přepravě materiálu a osob. Staveništní jeřáb se předpokládá mobilní, a to v rozsahu nezbytně nutném a s minimální nosností 2,5 t. Pro osazení vzduchotechnické jednotky do strojovny VZT, venkovní chladicí jednotky a 3 kondenzační jednotky bude využito mobilního jeřábu, jehož umístění je vytipováno u nové přístavby. Přesné umístění jeřábu a zajištění potřebné manipulační plochy bude řešeno dle místních podmínek a dle použitého typu jeřábu. Při manipulaci s jeřábem je nutné zajistit ohraničení manipulačního prostoru tak, aby nemohlo dojít k ohrožení třetích osob. Vlastní prostor staveniště musí být uzpůsoben tak, aby bylo možno jednotlivé staveništní zařízení umístit. To znamená zpevnění povrchu a jiná technická opatření. Toto zpevnění se bude převážně týkat prostoru pro umístění mobilních buněk, mobilního jeřábu a staveništního výtahu. Ty se předpokládají umístit na plochy s povrchem z antuky. Proto musí být provedena opatření tak, aby nedošlo k jejich poškození. Plocha zařízení staveniště musí být po ukončení stavebních prací vyklizena a upravena do původního stavu, popřípadě upraven dle navržených úprav.

Ve stávající budově školy bude vymezen staveništní prostor téměř v celém přízemí školy tak, aby bylo možno provést bourací práce ve všech dotčených částech objektu. Po dokončení bouracích prací v hlavní vstupní hale, bude staveniště odděleno od ostatního prostoru tak, aby byl umožněn přístup do druhého podlaží. Dílčí upřesnění rozsahu a organizace staveniště bude provedeno až po výběru dodavatele stavby dle jeho technických a organizačních možností.

Na staveništi je vymezen prostor mezideponie pro zeminu z výkopových prací, která bude uchována pro zpětné zásypy.

q) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,

V prvních částech výstavby bude nutno vybudovat vlastní prostor zařízení. To znamená zpevnění ploch, vytvoření ochrany vzrostlé zeleně proti jejímu poškození a výstavbu oplocení staveniště. Mobilní jeřáb, jeho instalace a způsob užívání musí být v souladu se všemi technickými a bezpečnostními normami. Budou instalovány staveništní buňky a vymezeny sklady materiálu a zařízení staveniště bude napojeno na jednotlivé zdroje médií a na kanalizační řád. V rámci zařízení staveniště je možno využít stávající objekt jako technické a materiální zázemí stavby, a to včetně jeho napojení na jednotlivé zdroje energie. V řešeném prostoru objektu je možno využít prostor ke skladování potřebného materiálu, a to za dodržení veškerých bezpečnostních předpisů i s ohledem na statické působení objektu (zejména přetížením stropní konstrukce stavebními materiály). V rámci stavebních prací nesmí docházet k hromadění stavebního materiálu na jedno místo, tak aby nebyla narušena statika objektu!

Pomocné konstrukce

Pro celý objem prací předepsaných tímto technickým popisem musí dodavatel uvažovat se zajištěním zařízení staveniště a pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací. Jedná se především o lešení, podpurné prvky při provádění nosných konstrukcí, prvky bednění, pažení, ochranné zábradlí, atd.

Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

Veškeré konstrukce objektu i veškeré technologické postupy výstavby musí splňovat veškeré příslušné ČSN i hygienické předpisy, jakož i předpisy bezpečnostní.

Dále je nutno při realizaci stavby dodržet:

1. Vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích ze dne 1.1.2007

2. 2700 - dopravní zařízení, všeobecně

ČSN ISO 4306-1 (270000) Jeřáby. Slovník – Část 1: Všeobecně

ČSN ISO 7363 (270008) Jeřáby a zdvihací zařízení. Technické charakteristiky a přejímací

dokumenty

ČSN ISO 2374 (270011) Zdvihací zařízení. Řada s maximální nosností pro základní typy

ČSN ISO 4301-1 (270020) Jeřáby a zdvihací zařízení. Klasifikace – Část 1: Všeobecně

ČSN ISO 4301-4 (270023) Jeřáby a zdvihací zařízení. Klasifikace – Část 4. Jeřáby

výložníkového typu

ČSN ISO 9374-1 (270030) Jeřáby. Poskytované informace – Část 1: Všeobecně

ČSN ISO 4374-4 (270033) Jeřáby. Poskytované informace – Část 4. Jeřáby výložníkového typu

ČSN EN 12077-2+A1 (270035) Bezpečnost jeřábů - zdravotní a bezpečnostní požadavky –

Část 2. Omezující a indikující zařízení.

3. 2705 – Jeřáby různých konstrukcí

ČSN EN 12999 (270540) Jeřáby – Nakládací jeřáby

ČSN EN 13157+A1 (270550) Jeřáby – Bezpečnost – Ručně poháněné jeřáby

ČSN EN 14238+A1 (270555) Jeřáby – Ručně vedené manipulační zařízení

ČSN EN 13000+A1 (270570) Jeřáby – Mobilní jeřáby

4. 2744 – Stavební výtahy

ČSN EN 12159 (274403) Stavební výtahy pro dopravu osob a materiálu se svisle vedenými

klecemi

ČSN ISO 18893 (275006) Pojízdné zdvihací pracovní plošiny – Bezpečnostní zásady,

prohlídky, údržba a provoz

5. **Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu**, kterou se mění a doplňuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 110/1975 Sb., o evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technických zařízení

6. **Zákon č. 250/2021 Sb.** Zákon o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů

7. **Vyhláška č. 73/2010 Sb.** Vyhláška o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)

8. **ČSN EN 50110-1 ED.3 (343100)** Obsluha a práce na el. zařízeních – Část 1: Obecné požadavky

9. **ČSN EN 50110-2 ED.3 (343100)** Obsluha a práce na el. zařízeních – Část 2: Národní dodatky

10. **Vyhláška č. 77/1965 Sb.** Vyhláška ministerstva stavebnictví o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů.

11. **Vyhláška č. 39/2003 Sb.** Vyhláška, kterou se zrušuje vyhláška č. 213/1991 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při provozu, údržbě a opravách vozidel

12. **Vyhláška č. 62/1981 Sb.** Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se doplňuje vyhláška č. 88/1980 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při provozu silničních vozidel

r) Požární ochrana během výstavby

Zhotovitelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb ve znění zákona o požární ochraně.

Za požární bezpečnost v prostorech svých pracovišť odpovídají jednotliví zhotovitelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární předpisy a opatření.

Za vybavení prostředky požární ochrany na jednotlivých pracovištích odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu působnosti (objekty zařízení staveniště budou vybaveny příslušným zařízením pro protipožární zásah tak, aby byly splněny veškeré požární předpisy, vyhlášky i ČSN).

Z požárního hlediska je nutné respektovat požární předpisy při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování (práce při řezání ocelových profilů).

s) Obecné zásady pro realizaci

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby
- staveniště bude uspořádáno a organizováno
- nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
- budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník
- při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152, §153 a §157 Stavebního zákona
- při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
- zemní práce budou v blízkosti stávajících inženýrských sítí prováděny s maximální opatrností, při odkrytí budou vhodným způsobem chráněny
- dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, případné účelné změny musí projednat s projektantem
- dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě